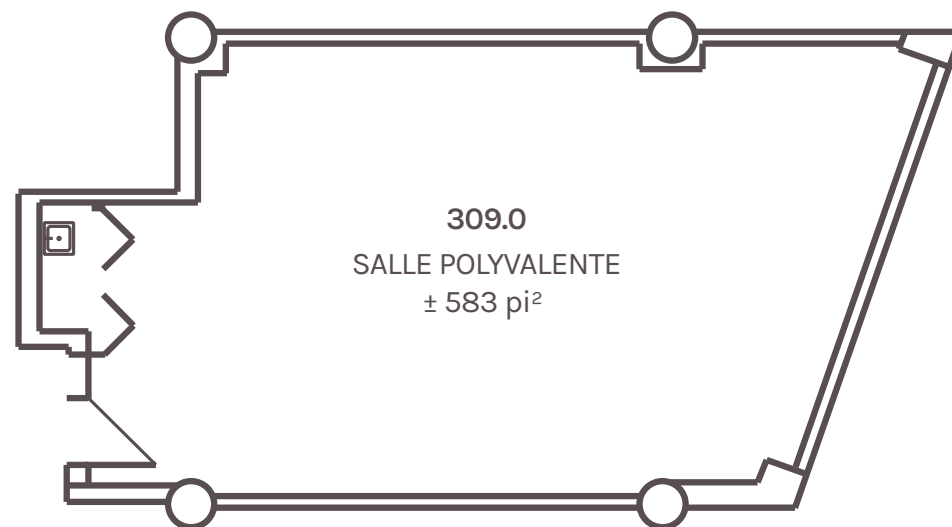


Fiche technique Suite 309

Superficiés totale et locative	Superficiés des divisions
± 583 pi ² (sup. totale) Situé au 3e étage	309.0 (± 583 pi ²)
± 704 pi ² (sup. locative incluant 22.802% d'espaces commun)	
Services	Occupation
A l'usage <ul style="list-style-type: none">• Stationnement• Internet• Entretien ménagé• Travaux maintenance• Alimentation électrique d'urgence• Location de salle• Espaces d'affichage :<ul style="list-style-type: none">- mat publicitaire- page web MC2M	Immédiates : À discuter Propre et prêt pour occuper Améliorations locatives Si requises, aux frais du locataire.
Avec entente Sous réserves <ul style="list-style-type: none">• de la disponibilité• des règlements• et politiques en vigueur	
Termes	
Bail : semi brut Conditions : <ul style="list-style-type: none">• Loyer brut• Loyer additionnels• Durée• Options de renouvellement• Autres termes à discuter	Inclut <ul style="list-style-type: none">• Climatisation• Chauffage• Électricité Informations et visites 514-340-6056 – info@mc2m.coop



Suite 309