

Fiche technique Suite 414C

Superficies totale et locative	Superficies des divisions
± 658 pi ² (sup. totale)	414C (± 658 pi ²)
Situé au 4e étage	
± 838 pi ² (sup. locative incluant ~27,4% d'espaces commun)	
Services	Occupation
A l'usage	Propre et prêt pour occuper
• Stationnement	
• Internet	Améliorations locatives
• Entretien ménagé	Si requises, aux frais du locataire.
• Travaux maintenance	
• Alimentation électrique d'urgence	Zonage et usages permis
• Location de salle	
• Espaces d'affichage: - mat publicitaire - page web MC2M - hall d'entrée immeuble - marquise terrasse - devanture entrée commerce	
Avec entente	
Sous réserves	
• de la disponibilité	
• des règlements	
• et politiques en vigueur	
Termes	
Bail : semi brut	Inclut
Conditions :	• Chauffage
• Loyer brut	• Électricité
• Loyer additionnels	
• Durée	
• Options de renouvellement	Informations et visites
• Autres termes à discuter	514-340-6056 – info@mc2m.coop



Suite 414C